

รายละเอียดมาตรฐานการทำความสะอาดพื้นที่อาคารเฉลิมพระเกียรติ 72 พรรษามหาราชนิ โรงพยาบาลค่ายสุรนารี

1. พื้นที่ทำความสะอาด 29,789 ตร.ม.

- 1.1 มีพนักงานอย่างน้อย 36 คน ปฏิบัติงานทุกวันราชการระหว่าง 0600 – 1630 น.
- 1.2 ทำความสะอาดภายในลิฟท์และรอบลิฟท์ อย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง (0700-1000-1300-1600) และเมื่อสกปรก
- 1.3 ทุกวันเวลา 1630 – 2000 น. มีพนักงานทำความสะอาดประจำจุดต่าง ๆ ไม่น้อยกว่า 13 คน
- 1.4 เสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เวลา 0600 – 1630 น. ให้มีพนักงานทำความสะอาดทุกหน่วยที่เปิดทำการรักษาพยาบาล โดยมีพนักงานไม่น้อยกว่า 24 คน
- 1.5 ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานจำนวนพนักงานให้กับผู้ว่าจ้างรับทราบเป็นรายวัน

2. รายการทำความสะอาด

2.1 รายละเอียดการทำความสะอาดประจำวัน

2.1.1 สำนักงาน/ห้องประชุม

- 1) กวาดเช็ดถูพื้นด้วยน้ำยาถูพื้นฆ่าเชื้อและทำความสะอาดรอยเปื้อนบนพื้นในห้วง 0600 – 1630 น. ของทุกวันราชการ
- 2) ม็อบดันฝุ่นพร้อมขัดเงาพื้น
- 3) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมด
- 4) เช็ดถูทำความสะอาดกระจกห้องสำนักงานและห้องประชุมในวันราชการ
- 5) ทำความสะอาดทางเดินภายในอาคารให้สะอาดอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (0800, 1400 น.) และเมื่อสกปรก
- 6) รวบรวมขยะและทิ้งขยะเข้า – เย็น หรือเปลี่ยนเมื่อเต็ม โดยใช้ถุงขยะสีดำ (ถุงขยะเป็นของผู้รับจ้าง) รวมทั้งทำความสะอาดอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย (ยกเว้นขยะติดเชื้อ)
- 7) รายงานสิ่งของที่ชำรุดหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตรับผิดชอบต่อเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงาน
- 8) ทำความสะอาดห้องน้ำชาย – หญิง พื้นห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ เช็ดให้แห้ง พร้อมตรวจการอุดตันของสุขภัณฑ์ต่างๆและการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศ ไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องเป่ามือ เก็บกวาดขยะถูพื้นฆ่าเช็ดดับกลิ่น ตรวจน้ำยาล้างมือ กระดาษชำระให้เพียงพอต่อการใช้งาน โดยวัสดุเป็นของผู้รับจ้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0700, 1100, 1500) และเมื่อสกปรก
- 9) ทำความสะอาดทางเดินเชื่อมต่อระหว่างอาคาร (ชั้น 2) ให้สะอาดอยู่เสมอ

2.1.2 ห้องตรวจโรค

- 1) จัดพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องตรวจละ 1 คน ทุกวันเปิดทำการ

2) กวาดเช็ดถูพื้นด้วยน้ำยาถูพื้นฆ่าเชื้อ และทำความสะอาดรอยเปื้อนบนพื้นในห้วง

0600 - 1630 น. ของทุกวัน

3) ม็อบดันฝุ่นพร้อมขัดเงาพื้น

4) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ ทั้งภายนอก ภายใน และหน้าห้องตรวจโรคทุกวัน

5) เช็ดถูทำความสะอาดกระจกที่อยู่ใกล้การสัมผัสทุกแห่งทุกวันอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และเมื่อสกปรก

-2-

6) ทำความสะอาดทางเดินภายในอาคารให้สะอาดอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (0800,1400 น.) ทำความสะอาดบันไดขึ้นลง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0800,1300,1500 น.) และเมื่อสกปรก

7) รวบรวมขยะ และทิ้งขยะเข้า-เย็น และเปลี่ยนเมื่อเต็มโดยใช้ถุงขยะสีดำ (ถุงขยะเป็นของผู้รับจ้าง) รวมทั้งทำความสะอาดอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายและล้างถังขยะทุกวัน (ยกเว้นขยะติดเชื้อ)

8) ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ชาย – หญิง พื้นห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ เช็ดให้แห้งพร้อมตรวจการอุดตันของสุขภัณฑ์ต่าง ๆ และการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศ ไฟฟ้าแสง

สว่าง เครื่องเป่ามือ เก็บกวาดขยะถูพื้นฆ่าเชื้อดับกลิ่น ตรวจน้ำยาล้างมือ กระจายชำระให้เพียงพอต่อการใช้งาน โดยวัสดุเป็นของผู้รับจ้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0700,1100,1500 น.) และเมื่อสกปรก

9) รายงานสิ่งของชำรุด หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตรับผิดชอบต่อเจ้าหน้าที่ประจำหน่วยงาน

2.1.3 ห้องตรวจโรคฉุกเฉิน

1) จัดพนักงานดูแลความสะอาดจำนวน 2 คน ทุกวันในห้วงเวลา 0600 – 2000 กวาดเช็ดถูพื้นด้วยน้ำยาถูพื้นฆ่าเชื้อ และทำความสะอาดรอยเปื้อนบนพื้นที่ภายในห้องตรวจให้สะอาดตลอดเวลา

2) ม็อบดันฝุ่นพร้อมขัดเงาพื้น

3) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ ทั้งภายนอก ภายใน และหน้าห้องตรวจโรคทุกครั้ง

4) เช็ดถูทำความสะอาดกระจกที่อยู่ใกล้การสัมผัสทุกแห่ง ทุกวัน อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และเมื่อสกปรก

5) ทำความสะอาดทางเดินภายในอาคารให้สะอาดอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (0800,1400 น.) ทำความสะอาดบันไดขึ้นลง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0800,1300,1500 น.) และเมื่อสกปรก

6) รวบรวมขยะและทิ้งขยะเข้า – เย็น และเปลี่ยนเมื่อเต็มโดยใช้ถุงขยะสีดำ (ถุงขยะเป็นของผู้รับจ้าง) รวมทั้งทำความสะอาดอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย และล้างถังขยะทุกวัน (ยกเว้นขยะติดเชื้อ)

7) ทำความสะอาดห้องน้ำ ชาย – หญิง พื้นห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำเช็ดให้แห้งพร้อมตรวจการอุดตันของสุขภัณฑ์ต่าง ๆ และการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศ ไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องเป่ามือ เก็บกวาดขยะถุงผ้าเช็ดชักโครก ตรวจน้ำยาล้างมือ กระจายชำระให้เพียงพอต่อการใช้งาน โดยวัสดุเป็นของผู้รับจ้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0700,1100,1500 น.) และเมื่อสกปรก

8) รายงานสิ่งของชำรุด หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตรับผิดชอบต่อเจ้าหน้าที่ประจำหน่วยงาน

2.1.4 ห้องพักแพทย์

- พื้น กวาด เช็ด ถูและม็อบพื้นทั้งหมดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อพื้น กวาดม็อบพื้นทั้งหมดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค (เฉพาะกรณีที่มีการปนเปื้อนเลือดและสารคัดหลั่ง) ระหว่างวันคอยม็อบพื้นและเช็ดปิดฝุ่น ปิดเงาทุกครั้งที่สกปรกกวาดพื้นบริเวณรอบๆ อาคารให้สะอาดทุกวัน

- ผนัง ดูแลทำความสะอาดตลอดจนลบรอยเปื้อนบริเวณฝาผนัง ดูแลและทำความสะอาดราวกันกระแทก และฉากกัน

-3-

- กระจกทำความสะอาดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก ประดู ทางเข้า – ออก ทางผ่านในชั้นต่าง ๆ และขอบประตู

- ห้องสุขาล้างทำความสะอาดสุขภัณฑ์ และอ่างล้างมือเช็ดถูพื้นภายในห้องน้ำ ทำความสะอาดกระจกภายในห้องน้ำ เช็ดทำความสะอาดผนังห้องน้ำฉีดน้ำยาดับกลิ่นตามฝาผนัง โถสุขภัณฑ์ เติมน้ำเหลวล้างมือ ใส่กระจายชำระและผ้าเช็ดมือให้เพียงพอ ทำความสะอาดตะกร้าใส่ขยะภายในห้องน้ำ ดูแลทำความสะอาดผ้าเช็ดเท้าหน้าห้องน้ำ

- ทางเดินรอบอาคาร เก็บ กวาด เช็ด ถู ทำความสะอาดพื้นจัดเก็บเศษขยะตามจุดต่าง ๆ

- พื้นที่ส่วนกลาง ห้องโถง บันได เก็บกวาด ถนนทางลาดหน้าอาคาร ทำความสะอาดบันได ขึ้น – ลง อาคารด้านข้าง ทำความสะอาดบันไดในอาคารปิดเงาทำความสะอาดพื้น ดันฝุ่นทำความสะอาดกระจกประตูทางผ่าน เก็บ กวาด เช็ด ถู ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณห้องโถง ทางเดินส่วนกลาง ราวบันได จัดเก็บเศษขยะตามจุดต่าง ๆ และทำความสะอาดระเบียบของแต่ละชั้น

- สิ่งที่ต้องดูแลอื่น ๆ เทขยะ ทำความสะอาดถังขยะให้สะอาดและเปลี่ยนถุงขยะทุกวัน หรือทุกครั้งที่สกปรก หรือขยะเต็ม เช็ดทำความสะอาดป้ายต่าง ๆ ก่อนเวลา 0800 น. และเวลา 1600 น. ดูแลทำความสะอาดเครื่องทำน้ำเย็น

- การทิ้งขยะเก็บรวบรวมขยะไปที่ที่เรือนพักขยะวันละ 2 เวลา คือ เวลา 0700 น. และเวลา 1500 น.

2.1.5 การทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม

1) ทำความสะอาดห้องน้ำชาย – หญิง พื้นห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำ เช็ดให้แห้ง พร้อมตรวจการอุดตันของสุขภัณฑ์ต่าง ๆ และการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศ ไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องเป่ามือ เก็บกวาดขยะตู้พื้นฆ่าเชื้อดับกลิ่น ตรวจน้ำยาล้างมือ กระจายชำระให้เพียงพอต่อการใช้งาน โดยวัสดุเป็นของผู้รับจ้าง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (0700,1100,1500 น.) และเมื่อสกปรก

2) ห้องน้ำห้องส้วม ภายในห้องตรวจโรค ดังนี้

- จัดพนักงานดูแลประจำ 1 คน

- ทำความสะอาดพื้นห้องน้ำและสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ และเช็ดพื้นให้แห้งตามห้วงเวลา 0700,1100,1300,1500,1700 น. รวม 5 ครั้งๆละไม่น้อย 15 นาที และเมื่อสกปรก

- ตรวจการอุดตันของสุขภัณฑ์ต่าง ๆ และเก็บกวาดขยะใส่ถุงดำ

- ดัดป้ายเตือนไว้หน้าห้องน้ำด้วยข้อความ “กำลังทำความสะอาด” “พื้นลื่นระวังล้ม”

- ต้องมีกระจายชำระ น้ำยาล้างมือ น้ำยาฆ่าเชื้อและดับกลิ่นรวมทั้งดับกระจาย

กลิ่นหอมทุกห้อง

- รายงานสิ่งของชำรุด หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตรับผิดชอบต่อเจ้าหน้าที่

ประจำหน่วยงาน

- รวบรวมขยะทิ้ง เข้า – เย็น และเปลี่ยนเมื่อเต็มโดยใช้ถุงขยะสีดำ (ถุงขยะเป็นของผู้รับจ้างและล้างถังขยะทุกวัน (ยกเว้นขยะติดเชื้อ)

-4-

2.1.6 หอผู้ป่วยต่างๆ

1) จัดพนักงานประจำทุกวัน (รายละเอียดในบัญชีรายการพื้นที่ทำความสะอาดของแต่ละหอผู้ป่วย)

2) กวาด เช็ด ถู พื้น ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ และทำความสะอาดรอยเปื้อนบนพื้น ทางเดิน ภายในหอผู้ป่วย ในห้วง 0600 - 1630 น. ของทุกวัน และเมื่อสกปรก

3) ม็อบดันฝุ่นขัดเงาพื้นวันละ 2 ครั้ง (0900,1400 น.)

4) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมด ทั้งภายในและหน้าห้องผู้ป่วย (ยกเว้น Unit ผู้ป่วย)

5) เช็ดทำความสะอาดกระจกห้องทุกวัน และเมื่อสกปรก (ภายในอาคาร)

6) ทำความสะอาดรอบลิฟท์, ในตัวลิฟท์ บันไดหนีไฟ (ทุกชั้น) ทุกวันให้สะอาดอยู่เสมอ
7) รวบรวมขยะและทิ้งขยะ เข้า – เย็น หรือเปลี่ยนเมื่อเต็มโดยใช้ถุงขยะดำ (ถุงขยะ
เป็นของผู้รับจ้าง) รวมทั้งทำความสะอาดอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมายและล้างถังขยะทุกวัน (ยกเว้นขยะติด
เชื้อ)

8) รายงานสิ่งของชำรุด หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นในเขตรับผิดชอบต่อหัวหน้าหอ
ผู้ป่วย

9) ทำความสะอาดห้องน้ำ – ห้องส้วม และสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำเช็ดให้แห้งพร้อม
ตรวจการชำรุดเสียหาย อุดตัน การทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า พัดลมดูดอากาศ ไฟฟ้าแสงสว่าง เครื่องเป่ามือ
เก็บกวาดขยะฝุ่นมาเช็ดดับกลิ่น มีป้ายเตือนไว้หน้าห้องน้ำด้วยข้อความ “กำลังทำความสะอาดพื้นลิ้นระวังลื่น”
อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเมื่อสกปรก

2.2. รายการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

2.2.1 สำนักงาน/ห้องประชุม

- กำจัดหยากไย่ตามผนังและเพดาน (ทุกวันจันทร์ และเมื่อสกปรก)
- ดูดฝุ่นพรมด้วยเครื่องดูดฝุ่นในห้องปรับอากาศ (ทุกวันจันทร์ และเมื่อสกปรก)
- เช็ดทำความสะอาดมู่ลี่หรือม่านปรับแสงและกำจัดแมลงฝุ่นผงในโคมไฟที่ครอบหลอดไฟ (ทุกวันศุกร์ และเมื่อสกปรก)
- เช็ดทำความสะอาดกระจกภายในด้วยน้ำยาเช็ดกระจก (ทุกวัน และเมื่อสกปรก)
- เช็ดทำความสะอาดแผ่นป้ายสำนักงานต่าง ๆ และเฟอร์นิเจอร์ภายในภายนอกสำนักงาน
ทั้งหมด (ทุกวันพุธ และเมื่อสกปรก)

- เช็ดทำความสะอาดบริเวณรอบลิฟท์และในลิฟท์ (ทุกวัน และเมื่อสกปรก)
- เช็ดทำความสะอาดพัดลมโคม (ทุกวันพฤหัสบดี)
- ทำความสะอาดบันได ทางเดินระหว่างชั้นต่าง ๆ (ทุกวัน และเมื่อสกปรก)

2.2.2 พื้นที่ส่วนกลาง

- ล้างและขจัดคราบสนิมและคราบสกปรกในห้องน้ำพร้อมใส่ยาฆ่าเชื้อ (ทุกวันจันทร์)

อังคาร)

- ปิดกวดชักไยและฝุ่นละอองตามเพดาน ฝ้าผนังและกันสาด รวมทั้งที่บังแดด (ทุกวัน
- จัดเงาพื้น ทำความสะอาดพื้นที่ ด้วยเครื่องขัดเงา (ทุกวันพฤหัสบดี)
- เช็ดทำความสะอาดรอยเปื้อนตามผนัง สวิตช์ไฟฟ้า ประตูและขอบหน้าต่าง (ทุกวันพุธ)
- เช็ดทำสะอาดเก้าอี้ ด้วยน้ำยาขัดเบาะ (ส่วนกลาง) (ทุกวันศุกร์)
- ทำความสะอาดถังรองรับเศษขยะ และเครื่องทำน้ำเย็น (ทุกวัน)
- จัดอุปกรณ์ที่เป็นโลหะ เช่น ทองเหลือง อลูมิเนียม (ทุกวันจันทร์)
- เช็ด กวาด ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ พร้อมเช็ดราวบันได (ทุกวันเสาร์)

2.2.3 ห้องพักแพทย์

อังคาร)

- ล้างและขจัดคราบสนิมและคราบสกปรกในห้องน้ำพร้อมใส่ยาฆ่าเชื้อ (ทุกวันจันทร์)
- ปิดกวดชักไยและฝุ่นละอองตามเพดาน ฝ้าผนังและกันสาด รวมทั้งที่บังแดด (ทุกวัน
- จัดเงาพื้น ทำความสะอาดพื้นที่ ด้วยเครื่องขัดเงา (ทุกวันพฤหัสบดี)
- เช็ดทำความสะอาดรอยเปื้อนตามผนัง สวิตช์ไฟฟ้า ประตูและขอบหน้าต่าง (ทุกวันพุธ)
- เช็ดทำสะอาดเก้าอี้ ด้วยน้ำยาขัดเบาะ (ส่วนกลาง) (ทุกวันศุกร์)
- ทำความสะอาดถังรองรับเศษขยะ และเครื่องทำน้ำเย็น (ทุกวัน)
- จัดอุปกรณ์ที่เป็นโลหะ เช่น ทองเหลือง อลูมิเนียม (ทุกวันจันทร์)
- เช็ด กวาด ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ พร้อมเช็ดราวบันได (ทุกวันเสาร์)

2.2.4 หอผู้ป่วยต่าง ๆ

อังคาร และเมื่อสัปดาห์)

- ล้างและขจัดคราบสนิมและคราบสกปรกในห้องน้ำพร้อมใส่ยาฆ่าเชื้อ (ทุกวันจันทร์)
- ปิดกวดชักไยและฝุ่นละอองตามเพดาน ฝ้าผนังและกันสาด รวมทั้งที่บังแดด (ทุกวัน
- จัดเงาพื้น ทำความสะอาดพื้นที่ แผ่นป้ายต่าง ๆ (ทุกวันพฤหัสบดี)
- ทำความสะอาดมุ้งลวดในหอผู้ป่วย (ทุกวันพุธ)
- ทำความสะอาดรอบลิฟท์ ในตัวลิฟท์ บันไดหนีไฟ (ทุกวัน และเมื่อสัปดาห์)
- เช็ดทำสะอาดพัสดุทุกชนิด (ทุกวันศุกร์)
- เช็ดกระจกภายในด้วยน้ำยาเช็ดกระจก สวิตช์ไฟ ขอบประตูหน้าต่าง (ทุกวัน และเมื่อ

สัปดาห์)

- กำจัดฝุ่นผง แผลงในโคมไฟ (ทุกวันจันทร์)

2.3. รายการทำความสะอาดประจำเดือน

2.3.1 สำนักงาน

- (1) ขัดล้างและเคลือบเงาพื้นในพื้นที่ทั้งหมด (ทุก 4 เดือน)

- (2) ล้างทำความสะอาดกระจกภายนอกอาคาร (เฉพาะชั้น 1) และชั้นที่มีระเบียงออกได้
- (3) ล้างทำความสะอาด กัดสนิมตามเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ภายในห้องน้ำต่าง ๆ

-6-

2.3.2 พื้นที่ส่วนกลาง

- (1) ขัดล้างพื้น ทำความสะอาดพื้นที่ด้วยเครื่องขัดเงาและน้ำยาบ่มเงา (ทุก 4 เดือน)
- (2) เช็ดทำความสะอาดกระจกกรอบอาคารด้วยน้ำยาเช็ดกระจก (เฉพาะชั้น 1) และชั้นที่มีระเบียงออกได้
- (3) ทำความสะอาดโคมไฟ รางหลอดไฟ
- (4) กวาดและทำความสะอาดบริเวณระเบียงรอบอาคาร
- (5) ทำความสะอาดบริเวณที่สกปรกหรือตามความเหมาะสมของพื้นที่ หรือหน่วยนั้นร้องขอ

2.3.3 ห้องพักแพทย์

- (1) ขัดล้างพื้น ทำความสะอาดพื้นที่ด้วยเครื่องขัดเงา และน้ำยาบ่มเงา (ทุก 4 เดือน)
- (2) เช็ดทำความสะอาดกระจกกรอบอาคารด้วยน้ำยาเช็ดกระจก (เฉพาะชั้น 1) และชั้นที่มีระเบียงออกได้
- (3) ทำความสะอาดโคมไฟ รางหลอดไฟ
- (4) กวาดและทำความสะอาดบริเวณระเบียงรอบอาคาร
- (5) ทำความสะอาดบริเวณที่สกปรกหรือตามความเหมาะสมของพื้นที่ หรือหน่วยนั้นร้องขอ

2.3.4 หอผู้ป่วยต่าง ๆ

- ขัดล้างพื้นทำความสะอาดพื้นที่ ด้วยเครื่องขัด ลงน้ำยาบ่มเงา (ทุก 4 เดือน)

3. เครื่องมือและอุปกรณ์ทำความสะอาด ผู้รับจ้างต้องมีอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำความสะอาดประจำสำนักงาน ตลอดเวลาปฏิบัติงานและพร้อมบัญชีตรวจรับอย่างน้อยดังนี้

- (1) เครื่องขัดเงาไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ อย่างน้อย 2 ชุด
- (2) เครื่องดูดฝุ่น/ดูดน้ำ พร้อมอุปกรณ์ อย่างน้อย 2 ชุด
- (3) ถังบีบมือไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงาน
- (4) ไม้ม็อบถูพื้นไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงาน
- (5) ไม้ม็อบพาสเทล พร้อมผ้า (ชุดกันฝุ่น) ไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงาน

(6) ไม้รีดน้ำ, ไม้กวาดอ่อนและไม้กวาดหยากใย ไม่น้อยกว่าอย่างละ 20 อัน หรือไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงาน

(7) ชุดอุปกรณ์และเครื่องมือเช็ดกระจก ไม่น้อยกว่า 20 ชุด หรือไม่น้อยกว่าจำนวนพนักงาน

(8) ถังน้ำ และขันน้ำ

(9) แผ่นขัดพื้น แปรงขัดพื้น และแปรงจับ

(10) รถเข็นขยะ ไม่น้อยกว่า 2 คัน

(11) บันไดขนาดต่าง ๆ ไม่น้อยกว่า 3 อัน

(12) รถเก็บอุปกรณ์ในการทำความสะอาดแบบล้อเลื่อนตามจำนวนพนักงาน

(13) พัดลม เป่าแห้งขนาดใหญ่ อย่าง 1 อัน

(14) อุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นต่อการทำความสะอาด

-7-

4. มาตรฐานการทำความสะอาด

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทำความสะอาดของพื้นที่โดยรวมมีผลการประเมินความสะอาดไม่ต่ำกว่าร้อยละ 75 และความสะอาดของพื้นที่แต่ละหน่วยงานที่มีการประเมินผลต้องไม่ต่ำกว่าร้อยละ 70 ทั้งนี้ถ้าประเมินไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดติดต่อกัน 3 เดือน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที โดยมีเกณฑ์การทำความสะอาด ดังนี้

เกณฑ์การทำความสะอาดพื้นผิวแต่ละประเภท

พื้นที่	ตารางรายการทำความสะอาด		
	ประจำวัน	ประจำสัปดาห์	ประจำเดือน
1.พื้นที่พรม	ดูดทำความสะอาดพรมด้วยเครื่องดูดฝุ่นเพื่อเก็บสิ่งสกปรกหรือคราบเปื้อนฝังติดแน่นให้ใช้น้ำยาซักพรมฉีดใส่บริเวณที่เป็นจุดหรือคราบเปื้อนแล้วเช็ดทำความสะอาดจนกว่าคราบสกปรกจะหลุดไป	ซักแห้งด้วยวิธีบอแนทบัฟฟิง	ซักทำความสะอาดสิ่งสกปรกที่อยู่ลึกในใยพรมด้วยน้ำยาซักพรมทุก 3 เดือน
2.พื้นกระเบื้องยาง	ม็อบพื้นเพื่อเก็บฝุ่นละอองด้วย	ขัดเงาด้วยสแนบแบกโดยใช่	ขัดล้างคราบสกปรกด้วย

	น้ำยาเก็บฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งกวาดเศษขยะเช็ดถู คราบสกปรกประจำวันด้วยน้ำยารักษาพื้นและน้ำยาฆ่าเชื้อ	แผ่นขัดสีขาวหรือสีแดงขัดแห้งวันเว้นวันสลับกับการขัดเงา	น้ำล้างพื้นจนผิวพื้นสะอาดแล้วเคลือบเงาด้วยน้ำยาเคลือบเงา 2 ชั้น ทุก 3 เดือน
3.พื้นหินขัดและคอนกรีต	กวาดเช็ดถูเพื่อขจัดคราบสกปรก ฝุ่นละอองและเศษขยะ		ขัดล้างคราบสกปรกด้วยน้ำยาล้างพื้นจนผิวพื้นสะอาดแล้วเคลือบเงาด้วยน้ำยาเคลือบเงา 2 ชั้น ทุก 3 เดือน
4. พื้นกระเบื้องโมเสค	ม็อบพื้นเพื่อเก็บฝุ่นละอองด้วยน้ำยาเก็บฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง กวาดเศษขยะเช็ดถู เพื่อขจัดคราบสกปรกประจำวันด้วยน้ำยาพื้นและน้ำยาฆ่าเชื้อแล้วเช็ดแห้ง	ขัดแห้งวันเว้นวัน โดยใช้แผ่นขัดสีขาวหรือสีแดง	ขัดล้างคราบสกปรกด้วยน้ำยาล้างพื้นทุก 1 เดือน
5.พื้นกระเบื้อง	ม็อบพื้นเพื่อเก็บฝุ่นละอองด้วยเศษผ้าหรือน้ำด้วยน้ำยาเก็บฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง กวาดเศษขยะเช็ด-ขจัด คราบสกปรกประจำวันด้วยน้ำยารักษาพื้นและน้ำยาฆ่าเชื้อ		ขจัดคราบสกปรกด้วยน้ำยาขจัดคราบสกปรกหรือผงซักฟอกทุกพื้นที่เดือนละ 1 ครั้ง

-8-

พื้นที่	ตารางรายการทำความสะอาด		
	ประจำวัน	ประจำสัปดาห์	ประจำเดือน
6.ปาร์เก้	ม็อบพื้นเพื่อเก็บละอองด้วยเศษผ้าหรือน้ำยาเก็บฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (0830,1300) กวาดเศษขยะ เช็ดถูเพื่อขจัดคราบ		ขัดล้างคราบสกปรกด้วยน้ำยาล้างพื้นจนผิวพื้นสะอาดแล้วเคลือบเงาด้วยน้ำยาเคลือบเงา 2 ชั้น ทุก 3 เดือน

	สกปรกประจำวัน ด้วยน้ำยารักษาพื้น และน้ำยาฆ่าเชื้อ		
7.โต๊ะ เก้าอี้ใน ห้องทำงาน (ม้า หินอ่อนนอก อาคาร)	กวาด เช็ด ถู เพื่อขจัด คราบสกปรกด้วย เศษผ้าหรือด้วยน้ำยา เก็บฝุ่นวันละ 1 ครั้ง	ล้าง เช็ดถู เก้าอี้ และขาเก้าอี้ให้ สะอาดด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อ	ขจัดคราบสกปรกด้วยน้ำยาล้างพื้นแล้วล้าง ออกด้วยน้ำสะอาดแล้วเช็ดให้แห้ง (ม้าหิน อ่อน,เก้าอี้ผู้ป่วย)
8.ผนังกระเบื้อง เคลือบ	ในระดับที่เอื้อมถึง พื้น เช็ดถูด้วยผ้าชุบ น้ำสะอาดเพื่อลบ รอยคราบเปื้อนต่าง ๆ	ปิดฝุ่นละออง หรือหยากไย่	เช็ด ล้างด้วยน้ำสะอาดแล้วเช็ดให้แห้ง
9.ผนังฉาบปูน ทาสี น้ำและสี น้ำมัน	ในระดับที่เอื้อมถึง พื้น เช็ดถู ด้วยผ้าชุบ น้ำสะอาดเพื่อลบ รอยคราบเปื้อนต่าง ๆ	ปิดฝุ่นละออง หรือหยากไย่	เฉพาะผนังทาสีน้ำมันเช็ดด้วยน้ำสะอาด แล้วเช็ดให้แห้งเช่นเดียวกับการทำความสะอาด ผนัง ประจําสำหรับสีน้ำถ้าคราบ เปื้อนให้ผ้าชุบน้ำบิดให้แห้งแล้วเช็ดเบาๆ ระวังอย่าให้วิลดอกหากชำรุดเสียหายให้แจ้ง โดยด่วน
10.เพดาน กัน สาด คาดฟ้า		ปิดฝุ่นละออง หรือหยากไย่ คาดฟ้าและกัน สาดทุกที่ทำความ สะอาดล้างพื้น ด้วยน้ำยา	เฉพาะเพดานปิดฝุ่นหยากไย่คาดฟ้าด้วย น้ำยา บริเวณติดกับช่องแอร์ และช่องอากาศ
11.กระจกผนัง ประตูหน้าต่าง ภายใน/ภายนอก ตู้ดับเพลิงกรอบ อลูมิเนียมต่าง ๆ มือจับประตู หน้าต่างโลหะ	เช็ดถูด้วยน้ำยาทำ ความสะอาดเพื่อลบ รอยเปื้อนหรือรอย นิ้วมือแล้วเช็ดให้ แห้งด้วยผ้านุ่ม สะอาด	ผนังกระจกห้อง รับรองให้เช็ดถู ด้วยผ้าชุบน้ำเช็ด กระจกให้สะอาด และระมัดระวัง ไม่ให้เกิดรอยขีด ข่วน	กระจกด้านนอกและทำความสะอาดเดือน ละ 1 ครั้ง

พื้นที่	ตารางรายการทำความสะอาด		
	ประจำวัน	ประจำสัปดาห์	ประจำเดือน
12.รวบับันไคเส้น ทองเหลืองมุกบันได	เช็ดถูด้วยน้ำยาทำความสะอาด	ขัดเคลือบด้วยน้ำยาขัดทองเหลือง	ขัดเคลือบด้วยน้ำยาให้มีความมันวาว
13.กระถางต้นไม้สนามหญ้า	รดน้ำต้นไม้ภายในและภายนอกอาคารทุกวัน เช็ดถูด้วยผ้าชุบน้ำสะอาดเพื่อลบรอบคราบเปื้อนต่าง ๆ	กรณีต้นไม้ภายในอาคาร ทุกวันศุกร์ยกออกมาบริเวณที่โล่งมีแดด รำไรวันจันทร์เก็บเข้าที่เดิม	กรณีต้นไม้ตายเนื่องจากผู้รับจ้างไม่ดูแลให้ผู้รับจ้างจัดหามาทดแทน
14.ถังขยะ	เช็ด ถู ด้วยน้ำสะอาดเพื่อลบรอยคราบเปื้อนต่าง ๆ หรือล้างทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคถุงดำลงใน และเทขยะอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเมื่อเต็ม ขยะเมื่อนำมาทิ้งที่ผู้ว่าจ้างจัดวางให้แยกขยะออกเป็น แห้ง,เปียก และขยะมีพิษ	ล้างทำความสะอาดภายในถังขยะและรองในทุสัปดาห์	ขยะเมื่อนำมาทิ้งที่ผู้ว่าจ้างจัดวางไว้ให้แยกขยะออกเป็น แห้ง,เปียก และขยะมีพิษ
15.โต๊ะ แก้วน้ำ โคมไฟ ชุดรับแขกเฟอร์นิเจอร์	เช็ดถูด้วยผ้าชุบน้ำสะอาดเพื่อลบรอยคราบเปื้อนต่าง ๆ	ขัดถูด้วยน้ำยาขัดเงา	ขัดถู ด้วยน้ำยาและลงน้ำยา เคลือบเงา
16.ห้องน้ำห้องสุขา	เช็ด ถู และมีอบด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นผนังสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ให้สะอาดอยู่เสมอและรักษาพื้นห้องน้ำให้แห้งสะอาดตลอดเวลาโดยใช้ชูเกอร์ชับน้ำและผ้าแห้ง	ล้างทำความสะอาดกันสนิม	
17.พื้นทางเท้า,เส้นทางจราจรในอาคาร	เก็บกวาดขยะ และฝุ่นละอองเศษดินให้สะอาดเรียบร้อย โดยนำขยะไป		ขัดพื้นทางเท้าเดือนละ 1 ครั้งขัดล้างพื้นเส้นทางจราจรทุก ๆ 3 เดือน

	ทิ้งในถังจัดไว้ภายใน ภายนอกอาคาร		
--	-------------------------------------	--	--

-10-

พื้นที่	ตารางรายการทำความสะอาด		
	ประจำวัน	ประจำสัปดาห์	ประจำเดือน
18.มู่ลี่ม่านปรับแสงหรือ ผ้าม่านมู่ลวดและ เหล็กดัดถ้ามี		เช็ดทำความสะอาดด้วย น้ำยาเบี้องตัน	ถอดล้างถอดนำไปซัก ด้วยน้ำยา (มู่ลวด)
19.ผนังห้องซอຍใน ห้องน้ำ	ผ้าเปียกบิดหมาด ๆ เช็ด ทำความสะอาดให้ทั่วทุก ห้องแล้วใช้ผ้าเช็ดอีกที		

5. คุณสมบัติของพนักงานทำความสะอาด

พนักงานทำความสะอาดทุกคนได้ผ่านการฝึกอบรมเกี่ยวกับการปฏิบัติงาน มีใบรับรองการฝึกอบรมและควบคุมป้องกันการติดเชื้อ, การป้องกันสารเคมี และการป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้นจากโรงพยาบาลของรัฐ และได้ผ่านการสอบประวัติมาเรียบร้อยแล้ว ไม่เป็นบุคคลต่างด้าวไม่ว่าจะเป็นผู้เข้าเมืองถูกกฎหมายหรือไม่ มีพนักงานของบริษัทฯ เป็นผู้ควบคุมดูแลและประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล บริษัทต้องจัดพนักงานมาประจำอย่างน้อย 36 คน/วัน ตามรายละเอียดดังนี้

บริเวณพื้นที่	จำนวนคน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 1	6 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 2	3 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 3	2 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 4	4 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 5	4 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 6	4 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 7	4 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 8	4 คน
บริเวณพื้นที่ ชั้น 9	1 คน
บริเวณพื้นที่ชั้นใต้ดิน	1 คน
ผู้ควบคุม / หน.พนักงาน	1 คน

	อะไหล่		2 คน	
ลำดับ	รวมพนักงานทั้งกิจการ	คุณลักษณะ 36 คน		

มีเครื่องแบบสำหรับพนักงานที่เป็นมาตรฐาน เดียวกันทั้งเสื้อ กางเกง หมวก รองเท้าแบ่งตามประเภท ได้แก่ พนักงานทั่วไป หัวหน้าพนักงาน และผู้ควบคุมงาน ติดบัตรประจำตัวที่มีรูปถ่าย ชื่อ-สกุล ให้เห็นชัดเจน

ช่วงเวลาในการปฏิบัติงาน พนักงานจะต้องอยู่ในพื้นที่ ที่รับผิดชอบตลอดเวลาปฏิบัติงาน การตรวจสอบยอดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไม่ครบตามจำนวนที่ระบุ รพ.ค่ายสุรนารี สามารถหักเงินค่าจ้างได้ตามเกณฑ์ที่ รพ.ค่ายสุรนารี กำหนด/หรือเห็นสมควร

พนักงานทุกคนจะได้รับการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยผู้เชี่ยวชาญจากสำนักงานใหญ่ของผู้รับจ้างให้มีใบประกาศรับรอง

กรณีที่ทางผู้ว่าจ้างทำการประเมินคุณภาพและคุณภาพการบริการของพนักงานผู้รับจ้างและพบข้อบกพร่อง ผู้รับจ้างจะต้องทำรายงานแผนการปรับปรุงและดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว ช่วงเวลาปฏิบัติงานของทุกวันทำการพนักงานจะต้องอยู่ในพื้นที่พร้อมรับผิดชอบตลอดเวลาปฏิบัติงาน

1	น้ำยาเคลือบเงาพื้น	ใช้เคลือบเงาพื้นกระเบื้องยาง หินขัด ซีเมนต์ และพื้นปาร์เก้ สามารถเคลือบพื้นได้ทนทานและแข็งแรงมีประสิทธิภาพสูง ป้องกันรอยลากของรองเท้าง่ายต่อการรักษา
2	น้ำยาลอกพื้น	ประกอบด้วยส่วนผสมของแอมโมเนียที่มีประสิทธิภาพสูงในการล้างพื้นเคลือบน้ำยาเคลือบเงา (แว็กซ์) และสารประกอบอย่างอื่น และยังใช้ทำความสะอาดผนังตึกและมู่ลี่ได้สะอาดดีเยี่ยม
3	น้ำยาดันฝุ่น	เป็นน้ำยากำจัดคราบฝุ่นละอองบนพื้นให้หมดไปเหมาะสำหรับพื้นที่ใช้งานมากพอสมควร เช่น สำนักงานใหญ่หรือศูนย์การค้าทั่วไป
4	น้ำยาซักพรม	เป็นน้ำยาซักพรมที่สามารถซักคราบสกปรกต่าง ๆ บนพรมให้หมดสิ้นแม้จะเป็นคราบกาแฟหรือคราบสกปรกต่าง ๆ ที่เปื้อนอยู่แห้งเร็วและช่วยรักษาสีพรมให้คงทนไม่ซีดเร็ว
5	น้ำยาทำความสะอาดผิวหน้าพื้น	เพื่อซักคราบสกปรกบริเวณผิวหน้าพื้น ผนังให้หมดไปได้อย่างดีโดยไม่ให้พื้นหมดความเงาของแว็กซ์เก่าที่เคลือบไว้
6	น้ำยาดับกลิ่น	เหมาะสำหรับสำนักงาน โรงแรม โรงงาน โรงพยาบาล ศูนย์การค้า และสถานที่ต่าง ๆ ที่ต้องการความสะอาดปลอดกลิ่น โดยเฉพาะส่วนของห้องน้ำ
7	น้ำยาเช็ดกระจก	สามารถซักคราบฝุ่นละออง หรือคราบน้ำมันที่จับอยู่บนกระจกทุกสถานที่
8	น้ำยาเช็ดพื้นประจำวัน	เป็นน้ำยาสูตรพิเศษที่ใช้รักษาพื้นเป็นประจำทุกวันจะช่วยให้ยืดระยะเวลาการล้างพื้นไปได้นานไม่ทำให้ความเงาลดน้อยลงใช้เก็บรอยเปื้อน รอยขีดข่วน บนพื้นให้หมดไปโดยใช้เครื่องปิดเงาช่วย
9	น้ำยาเช็ดสแตนเลส	สามารถซักคราบฝังแน่นและคราบสกปรกได้ทำให้สแตนเลสเงางาม
10	น้ำยาเช็ดโทรศัพท์	บำรุงรักษาเครื่องโทรศัพท์และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิดให้สะอาดและปราศจากคราบสกปรกที่เกิดจากฝุ่นละอองและมือที่สกปรก
11	สบู่มือ (ล้างมือ)	เป็นสบู่ล้างมือที่มีประสิทธิภาพยอดเยี่ยมมีกลิ่นหอมติดทนนาน ให้นมมือไม่ให้แห้งกร้าน
12	น้ำยาเช็ดเฟอร์นิเจอร์	บำรุงรักษาเฟอร์นิเจอร์รูปทรงต่างให้สะอาดเงางามอยู่ตลอดเวลาและรักษาให้พื้นผิวมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน
13	น้ำยาชนิดอื่น ๆ ที่จำเป็น	เช่น บัดโซ ขัดจุ่มกบ้นไคทองเหลือง

ตรวจถูกต้อง

พ.ต.

(สุรศักดิ์ โยธายุทธ)

ประจำแผนก ผกบ.กอ.รพ.ค่ายสุรนารี